FÉDÉRATION NATIONALE DES CENTRES-VILLES
Les Vitrines de France

OPPORTUNITÉS & INNOVATIONS | REPENSONS ENSEMBLE L'AVENIR DE NOS VILLES

9h00
Accueil / Café, viennoiseries

9h30
Discours d'introduction de Monsieur Benoit Digeon, Maire de Montargis
Mot de bienvenue de Madame Viviane Malet, Présidente de la Fédération Nationale des Centres Villes – Les Vitrines de France

Face aux mutations urbaines, nos villes doivent se réinventer pour rester attractives et dynamiques. Comment revitaliser nos centres-villes et répondre aux nouveaux défis ? Quelles opportunités saisir pour adapter urbanisme, commerce et mobilité aux évolutions actuelles ?

10h00
Ensemble, explorons des solutions innovantes pour bâtir des territoires vivants, durables et tournés vers l'avenir.
Intervenants :

- **Monsieur Benoit Digeon,** Maire de Montargis
  Programme Action Cœur de Ville
- **Maïram Sy,** Chargée des Partenariats et Acteurs économiques, Direction du programme Action Cœur de Ville, Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT)
  Les opérations de création ou de restructuration de locaux d'activité, via le programme Action Cœur de Ville et Petite Ville de Demain
- **Thibault Le Carpentier,** Directeur Associé Cabinet de Conseil Obsand
  État des lieux et perspectives : transformations urbaines et opportunités d'avenir
- **Stéphane Girard,** Directeur du Développement des Relations Institutionnelles Foncière Mercialys
  Réinventer l'immobilier commercial en centre-ville pour répondre aux nouveaux défis
- **Olga Chaufray,** Directrice des Investissements au Département Immobilier La Banque des Territoires
  Le rôle de la Banque des Territoires dans la dynamisation des centres-villes : financement, accompagnement et solutions innovantes

11h30
Tourisme et commerce : un duo gagnant pour booster nos territoires
« Le tourisme autre maillon clé de l'attractivité d'une Ville »

Débat ouvert avec :

- **Philippe Malet,** Adjoint Économie - Commerce, Mairie de Montargis
- **Alexandre Melin**, Vice-président de la FNCV et Président des Vitrines de Troyes la Champagne
- **Célia Berger,** Responsable du Pôle Structuration et Développement Tourisme Loiret
- **Alice Brunet,** Responsable d'Agence de Montargis Chambre de Commerce et d'Industrie du Loiret
- **Axel De Beaumont**, Directeur Général Office de Tourisme Orléans Val de Tourisme - Orléans Convention
- **Myriam Charbonnier,** Directrice Les Vitrines de Reims

12h30 | Moment de détente et d'échanges autour d'un cocktail déjeunatoire

13h45- Léa Beaucourt, Corinne Paparusso
Présentation de la Fédération Nationale des Centres Villes – Les Vitrines de France et ses outils actuels

14h15 - Développement commercial : Comment accompagner efficacement une ville et ses chefs d'entreprise ?

Débat ouvert avec :

- **Emilie Deveau,** Conseillère Commerce, Études et Développement Territorial, Chambre de Commerce et d'Industrie du Loiret
- **François Duplessy,** Directeur Général Centre de Gestion Agrée Val de France
- **Benoit Guiot,** Président Zenfox Conseil
- **Aurélie Damm,** Fondatrice Le Cercle des Indépendants
- **Agnès Guilbert,** Responsable des Partenariats Alliance des Énergies
- **Timothy Bree,** Manager de Centre-Ville de Montargis

15h45
IA : Un acteur incontournable pour personnaliser l'expérience client et dynamiser l'accompagnement des commerces

L'intelligence artificielle transforme le commerce de proximité en offrant des solutions pour personnaliser l'expérience client, améliorer la gestion des stocks, prévoir les demandes et optimiser les stratégies de fidélisation. Cette intervention montrera comment l'IA devient un levier clé pour dynamiser l'activité des commerçants et répondre aux nouveaux défis du marché.

Débat ouvert avec :

- **Marie Bauduin**, Directrice KEOLIS Montargis/Réseau Amelys
- **Emilien Haas,** Expert en Développement des Compétences et Consultant en Stratégies de Formation, Président INTELIXA
- **Yohan Payre**, Spécialiste dans l'Accompagnement du Marketing et de la Commercialisation pour les Commerces de Proximité, plateforme communautaire « Yves le Commerçant ».

La journée sera animée par **Erika Nahay** Trésorière FNCV & membre du Bureau UC Montargis
Vincent Mansencal, Secrétaire de la FNCV & Président des Vitrines de Reims

17h | Moment convivial autour d'un verre pour clôturer la journée

L'équipe de la FNCV vous invite à nous rejoindre à Montargis

Le 7 Avril pour la journée à partir de 9 heures

6 rue du Port
45200 Montargis